

*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
*Estado de São Paulo*

DECRETO Nº 14850, DE 04 DE NOVEMBRO DE 2020

Dispõe sobre retificação de descrições de áreas constantes do art. 1º do Decreto nº 14319, de 24 de julho de 2018

**JOSÉ BERNARDO ORTIZ MONTEIRO JUNIOR, PREFEITO MUNICIPAL DE TAUBATÉ**, no uso de suas atribuições legais e à vista dos elementos constantes do processo administrativo nº 38126/2018,

**DECRETA:**

Art. 1º As descrições das áreas abaixo relacionadas, constantes no art. 1º do Decreto nº 14319, de 24 de julho de 2018, que declara de utilidade pública para fins de desapropriação, áreas de terreno necessárias à melhoria do sistema viário, ficam retificadas na seguinte conformidade:

“Art. 1º ...

Proprietário: **JOSÉ RENATO MOREIRA E S/E SUELY DA FÁTIMA ALVARENGA MOREIRA**

Parte do lote 01 da quadra 01 - Matrícula: **29.078**

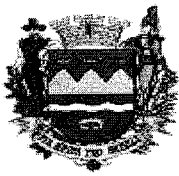
B.C.: **2.1.101.001.001**

Inicia-se no ponto **1** definido pelas coordenadas N: **7.450.353,437** m e E: **440.598,332** m, confrontando com a **RUA GILMA MOTTA DE ALMEIDA** do ponto **1** ao ponto **3** com as seguintes descrições: segue até o ponto **2** definido pelas coordenadas N: **7.450.357,970** m e E: **440.593,956** m com azimute de **316°00'40"** e distância de **6,30m**, segue até o ponto **3** definido pelas coordenadas N: **7.450.359,874** m e E: **440.592,697** m com azimute de **326°31'20"** e distância de **2,28m**, agora confrontando com a intersecção da **RUA GILMA MOTTA DE ALMEIDA** e a **AVENIDA CAPITÃO AMARO DE TOLEDO CORTEZ** segue até o ponto **4** definido pelas coordenadas N: **7.450.361,870** m e E: **440.592,951** m com azimute de **7°14'36"** e distância de **2,01m**, segue agora confrontando com a **AVENIDA AMARO DE TOLEDO CORTEZ** até o ponto **5** definido pelas coordenadas N: **7.450.363,430** m e E: **440.595,799** m com azimute de **61°17'42"** e distância de **3,25m**, agora confrontando com a **ÁREA REMANESCENTE DO LOTE 01 DA QUADRA 1** segue do ponto **5** até o ponto **9** com as seguintes descrições: até o **6** definido pelas coordenadas N: **7.450.360,176** m e E: **440.595,838** m em arco de **2,73** m com raio de **2,18** m segue até o ponto **7** definido pelas coordenadas N: **7.450.358,706** m e E: **440.597,193** m com azimute de **137°19'52"** e distância de **2,00m**, deste segue até o ponto **8** definido pelas coordenadas N: **7.450.355,785** m e E: **440.599,889** m com azimute de **137°17'38"** e distância de **3,98m**, segue até o ponto **9** definido pelas coordenadas N: **7.450.354,784** m e E: **440.600,810** m com azimute de **137°23'13"** e distância de **1,36m**, agora confrontando com o **LOTE 03 DA QUADRA 1** segue até o ponto **1** definido pelas coordenadas N: **7.450.353,437** m e E: **440.598,332** m com azimute de **241°28'19"** e distância de **2,82m**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **28,77 m²**.

Proprietário: **SALOMÃO MANSUR ABUD**

Parte do lote 03 da quadra 01 - - Matrícula: **62.511**

B.C.: **2.1.101.003.001**



*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
*Estado de São Paulo*

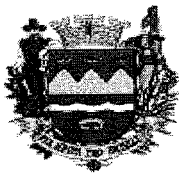
Inicia-se no ponto 1 definido pelas coordenadas N: 7.450.346,058 m e E: 440.604,843 m, confrontando com a **RUA GILMA MOTTA DE ALMEIDA** do ponto 1 ao ponto 6 com as seguintes descrições, segue até o ponto 2 definido pelas coordenadas N: 7.450.347,133 m e E: 440.603,865 m, com azimute de 317°41'34" e distância de 1,45m, deste segue até o ponto 3 definido pelas coordenadas N: 7.450.349,531 m e E: 440.601,471 m, com azimute de 315°02'43" e distância de 3,39m, deste segue até o ponto 4 definido pelas coordenadas N: 7.450.349,662 m e E: 440.601,402 m, com azimute de 332°16'20" e distância de 0,15m, deste segue até o ponto 5 definido pelas coordenadas N: 7.450.352,160 m e E: 440.599,435 m, com azimute de 321°47'03" e distância de 3,18m, deste segue até o ponto 6 definido pelas coordenadas N: 7.450.353,467 m e E: 440.598,267 m, com azimute de 318°13'21" e distância de 1,75m, agora confrontando com o **LOTE 1 DA QUADRA 1** segue até o ponto 7 definido pelas coordenadas N: 7.450.354,733 m e E: 440.600,543 m, com azimute de 60°55'15" e distância de 2,60m, agora confrontando com **ÁREA REMANESCENTE DO LOTE 3 DA QUADRA 1** segue até o ponto 8 definido pelas coordenadas N: 7.450.354,532 m e E: 440.600,721 m, em arco de 0,27m, com raio de 9,00m; deste segue até o ponto 9 definido pelas coordenadas N: 7.450.347,366 m e E: 440.607,247 m, com azimute de 137°40'50" e distância de 9,69m, agora confrontando com o **LOTE 4 DA QUADRA 1** segue até o ponto 1 definido pelas coordenadas N: 7.450.346,058 m e E: 440.604,843 m, com azimute de 241°26'34" e distância de 2,74m .O perímetro acima descrito encerra uma área de 26,53 m<sup>2</sup>.

Proprietário: **JOSÉ RAIMUNDO DA CRUZ**  
Parte do lote 04 da quadra 01 - Matrícula: 18.214  
B.C.: 2.1.101.004.001

Inicia-se no ponto 1 definido pelas coordenadas N: 7.450.339,020 m e E: 440.611,249 m, confrontando com a **RUA GILMA MOTTA DE ALMEIDA**, deste segue até o ponto 2 definido pelas coordenadas N: 7.450.346,058 m e E: 440.604,843 m, com azimute de 317°41'34" e distância de 9,52m, agora confrontando com o **LOTE 3 DA QUADRA 1** segue até o ponto 3 definido pelas coordenadas N: 7.450.347,366 m e E: 440.607,247 m, com azimute de 61°26'34" e distância de 2,74m, agora confrontando com a **ÁREA REMANESCENTE DO LOTE 4 DA QUADRA 1**, deste segue até o ponto 4 definido pelas coordenadas N: 7.450.340,324 m e E: 440.613,659 m, com azimute de 137°40'50" e distância de 9,52m, agora confrontando com o **LOTE 5 DA QUADRA 1** segue até o ponto 1 definido pelas coordenadas N: 7.450.339,020 m e E: 440.611,249 m, com azimute de 241°35'18" e distância de 2,74m .O perímetro acima descrito encerra uma área de 25,31 m<sup>2</sup>.

Proprietário: **AUGUSTO DA CRUZ E S/E ANA BATISTA DA CRUZ**  
Parte do lote 05 da quadra 01 - Matrícula: 18.215  
B.C.: 2.1.101.005.001 / 2.1.101.011.001

Inicia-se no ponto 1 definido pelas coordenadas N: 7.450.332,368 m e E: 440.617,304 m, confrontando com a **RUA GILMA MOTTA DE ALMEIDA**, deste segue até o ponto 2 definido pelas coordenadas N: 7.450.339,020 m e E: 440.611,249 m, com azimute de 317°41'34" e distância de 9,00m, agora confrontando com o **LOTE 04 DA QUADRA 1** segue até o ponto 3 definido pelas coordenadas N: 7.450.340,324 m e E: 440.613,659 m, com azimute de 61°35'18" e distância de 2,74m, agora confrontando com a **ÁREA REMANESCENTE DO LOTE 05 DA QUADRA 1** deste segue até o ponto 4 definido



*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
*Estado de São Paulo*

pelas coordenadas N: 7.450.333,721 m e E: 440.619,671 m, com azimute de 137°40'50" e distância de 8,93m, agora confrontando com o **LOTE 06 DA QUADRA 1** deste segue até o ponto 1 definido pelas coordenadas N: 7.450.332,368 m e E: 440.617,304 m, com azimute de 240°14'41" e distância de 2,73m .O perímetro acima descrito encerra uma área de 23,85 m<sup>2</sup>.

Proprietária: **VICENTINA DOS SANTOS E OUTROS**  
Parte do lote 06 – da quadra 01 - Matrícula: 127.104  
B.C.: 2.1.101.006.001

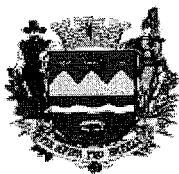
Inicia-se no ponto 1 definido pelas coordenadas N: 7.450.324,700 m e E: 440.624,283 m, confrontando com a **RUA GILMA MOTTA DE ALMEIDA**, deste segue até o ponto 2 definido pelas coordenadas N: 7.450.332,368 m e E: 440.617,304 m, com azimute de 317°41'34" e distância de 10,37m, agora confrontando com o **LOTE 05 DA QUADRA 1** segue até o ponto 3 definido pelas coordenadas N: 7.450.333,721 m e E: 440.619,671 m, com azimute de 60°14'41" e distância de 2,73m, agora confrontando com a **ÁREA REMANESCENTE DO LOTE 06 DA QUADRA 1** segue até o ponto 4 definido pelas coordenadas N: 7.450.326,216 m e E: 440.626,505 m, com azimute de 137°40'50" e distância de 10,15m, agora confrontando com o **LOTE 07 DA QUADRA 1** segue até o ponto 1 definido pelas coordenadas N: 7.450.324,700 m e E: 440.624,283 m, com azimute de 235°41'47" e distância de 2,69m .O perímetro acima descrito encerra uma área de 27,32 m<sup>2</sup>.

Proprietário: **LUIZ CARLOS JACINTO E S/E EDNA SEBASTIANA JACINTO**  
Parte do lote 07 – da quadra 01 - Matrícula: 62.513  
B.C.: 2.1.101.007.001

Inicia-se no ponto 1 definido pelas coordenadas N: 7.450.317,686 m e E: 440.630,534 m, confrontando com a **RUA GILMA MOTTA DE ALMEIDA** e segue até o ponto 2 definido pelas coordenadas N: 7.450.324,700 m e E: 440.624,283 m, com azimute de 318°17'07" e distância de 9,40m, agora confrontando com o **LOTE 06 DA QUADRA 1** segue até o ponto 3 definido pelas coordenadas N: 7.450.326,216 m e E: 440.626,505 m, com azimute de 55°41'47" e distância de 2,69m, agora confrontando com a **ÁREA REMANESCENTE DO LOTE 7 DA QUADRA 1** segue até o ponto 4 definido pelas coordenadas N: 7.450.319,183 m e E: 440.632,908 m, com azimute de 137°40'50" e distância de 9,51m, agora confrontando com o **LOTE 8 DA QUADRA 1** segue até o ponto 1 definido pelas coordenadas N: 7.450.317,686 m e E: 440.630,534 m, com azimute de 237°46'03" e distância de 2,81m.O perímetro acima descrito encerra uma área de 25,67 m<sup>2</sup>.

Proprietário: **ADÃO ALVES DO SANTOS LEME E S/E MARIA HELENA DE MOURA LEME**  
Parte do lote 08 da quadra 01 - Matrícula: 62.514  
B.C.: 2.1.101.008.001

Inicia-se no ponto 1 definido pelas coordenadas N: 7.450.310,055 m e E: 440.637,184 m, confrontando com a **RUA GILMA MOTTA DE ALMEIDA** do ponto 1 ao ponto 3 com as seguintes descrições, deste segue até o ponto 2 definido pelas coordenadas N: 7.450.317,561 m e E: 440.630,613 m, com azimute de 318°47'50" e distância de 9,98m deste segue até o ponto 3 definido pelas coordenadas N: 7.450.317,686 m e E:



*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
*Estado de São Paulo*

440.630,534 m, com azimute de  $328^{\circ}04'46''$  e distância de **0,15m**, agora confrontando com o **LOTE 07 DA QUADRA 1** segue até o ponto **4** definido pelas coordenadas N: **7.450.319,183** m e E: **440.632,908** m, com azimute de  $57^{\circ}46'03''$  e distância de **2,81m**, agora confrontando com **ÁREA REMANESCENTE DO LOTE 8 DA QUADRA 1** segue até o ponto **5** definido pelas coordenadas N: **7.450.311,683** m e E: **440.639,737** m, com azimute de  $137^{\circ}40'50''$  e distância de **10,14m**, agora confrontando com o **LOTE 09 DA QUADRA 1** segue até o ponto **1** definido pelas coordenadas N: **7.450.310,055** m e E: **440.637,184** m, com azimute de  $237^{\circ}29'00''$  e distância de **3,03m**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **29,29 m<sup>2</sup>**.

Proprietário: **JOSÉ BENEDITO DA SILVA REGO E S/E APARECIDA SEBASTIANA DA SILVA REGO**

Parte do lote 09 da quadra 01 - Matrícula: **62.515**

B.C.: **2.1.101.009.001**

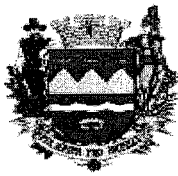
Inicia-se no ponto **1** definido pelas coordenadas N: **7.450.302,781** m e E: **440.643,746** m, confrontando com a **RUA GILMA MOTTA DE ALMEIDA** do ponto 1 ao ponto 6 com as seguintes descrições, segue até o ponto **2** definido pelas coordenadas N: **7.450.304,720** m e E: **440.642,058** m, com azimute de  $318^{\circ}58'39''$  e distância de **2,57m** deste segue até o ponto **3** definido pelas coordenadas N: **7.450.305,200** m e E: **440.641,618** m, com azimute de  $317^{\circ}24'42''$  e distância de **0,65m** deste segue até o ponto **4** definido pelas coordenadas N: **7.450.307,643** m e E: **440.639,433** m, com azimute de  $318^{\circ}11'51''$  e distância de **3,28m** deste segue até o ponto **5** definido pelas coordenadas N: **7.450.309,418** m e E: **440.637,799** m, com azimute de  $317^{\circ}22'40''$  e distância de **2,41m** deste segue até o ponto **6** definido pelas coordenadas N: **7.450.310,055** m e E: **440.637,184** m, com azimute de  $315^{\circ}59'42''$  e distância de **0,89m**, agora confrontando com o **LOTE 8 DA QUADRA 1** segue até o ponto **7** definido pelas coordenadas N: **7.450.311,683** m e E: **440.639,737** m, com azimute de  $57^{\circ}29'00''$  e distância de **3,03m**, agora confrontando com a **ÁREA REMANESCENTE DP CETP 09 DA QUADRA 1** segue até o ponto **8** definido pelas coordenadas N: **7.450.304,537** m e E: **440.646,244** m, com azimute de  $137^{\circ}40'50''$  e distância de **9,66m**, agora confrontando com o **LOTE 10 DA QUADRA 1** segue até o ponto **1** definido pelas coordenadas N: **7.450.302,781** m e E: **440.643,746** m, com azimute de  $234^{\circ}53'10''$  e distância de **3,05m**. O perímetro acima descrito encerra uma área de **28,91 m<sup>2</sup>**.

Proprietário: **APARECIDA SEBASTIANA DA SILVA REGO E OUTROS**

Parte do lote 10 da quadra 01 - Matrícula: **62.516**

B.C.: **2.1.101.010.001**

Inicia-se no ponto **1** definido pelas coordenadas N: **7.450.294,616** m e E: **440.650,984** m, confrontando com a **RUA GILMA MOTTA DE ALMEIDA** do ponto 1 ao ponto 4 com as seguintes descrições, deste segue até o ponto **2** definido pelas coordenadas N: **7.450.300,280** m e E: **440.646,046** m, com azimute de  $318^{\circ}54'54''$  e distância de **7,51m** deste segue até o ponto **3** definido pelas coordenadas N: **7.450.302,002** m e E: **440.644,419** m, com azimute de  $316^{\circ}36'38''$  e distância de **2,37m** deste segue até o ponto **4** definido pelas coordenadas N: **7.450.302,781** m e E: **440.643,746** m, com azimute de  $319^{\circ}11'02''$  e distância de **1,03m**, agora confrontando com o **LOTE 09 DA QUADRA 1** segue até o ponto **5** definido pelas coordenadas N: **7.450.304,537** m e E: **440.646,244** m, com azimute de  $54^{\circ}53'10''$  e distância de **3,05m**, agora confrontando com a **ÁREA REMANESCENTE DO LOTE 10 DA QUADRA 1** segue até o ponto **6** definido pelas coordenadas N: **7.450.296,279** m e E: **440.653,764** m, com azimute de



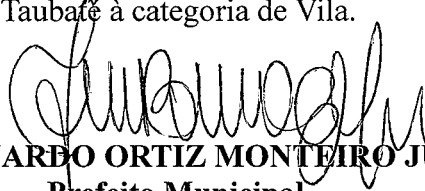
*Prefeitura Municipal de Taubaté*  
*Estado de São Paulo*

137°40'50" e distância de 11,17m, agora confrontando com a CTEEP segue até o ponto 1 definido pelas coordenadas N: 7.450.294,616 m e E: 440.650,984 m, com azimute de 239°06'32" e distância de 3,24m. O perímetro acima descrito encerra uma área de 34,00 m<sup>2</sup>."

Art. 2º As áreas de que trata o art. 1º estão caracterizadas na planta AD-3289.

Art. 3º Este Decreto entra em vigor na data de sua publicação.

Prefeitura Municipal de Taubaté, 04 de NOVEMBRO de 2020, 381º da fundação do Povoado e 375º da elevação de Taubaté à categoria de Vila.

  
**JOSÉ BERNARDO ORTIZ MONTEIRO JUNIOR**  
Prefeito Municipal

  
**LUIZ GUILHERME PEREZ**  
Secretário de Mobilidade Urbana

  
**DANIEL DE ABREU MATIAS BUENO**  
Secretário de Planejamento

Publicado na Secretaria de Governo e Relações Institucionais, 04 de NOVEMBRO de 2020.

  
**PAULO ROBERTO PRADO SALINAS**  
Resp. pelo Exp. da Secretaria de Governo e Relações Institucionais

  
**MILENA TEIXEIRA COELHO BERTON DANIOTI**  
Diretora do Departamento Técnico Legislativo